

¿Dónde estará el próximo Araso?

Escrito por Administrator

Lunes, 02 de Noviembre de 2009 12:16 -

Noticia publicada en Diario Vasco sección Bidasoa el domingo 1 de Noviembre de 2009.

nuevo PLAN GENERAL, PERIODO DE DISCUSIÓN PÚBLICA

[¿Dónde estará el próximo Araso?](#)

Los suelos industriales que el Avance del PGOU plantea tienen afecciones y el Consejo Asesor de Urbanismo debate cuáles pueden asumirse y cuáles no

01.11.09 -

Iñigo Morondo

IRUN. DV. El Consejo Asesor de Urbanismo continúa debatiendo sobre el futuro de la ciudad que va a dibujar el Plan General. Tras estrenarse con el valle Olaberria, aprovechó su segunda sesión para profundizar en ese asunto y extender el debate al resto de ámbitos que el Avance del PGOU marca susceptibles de recalificación para el desarrollo de actividades.

En cuanto a lo primero, se acordó que el PGOU establezca 600 hectáreas rurales no urbanizables y 40 urbanizables sin sectorizar. Para definirlos, se desarrollará un Plan Especial exclusivo de la zona.

Pero la segunda reunión dio mucho más de sí. Uno de los problemas que tiene Irun hoy en día es su escasez de suelo para actividades económicas y precisamente sobre eso se debatió.

Araso y alrededores

El Avance del PGOU presenta varias alternativas que forman la base sobre la que debatir. Una de ellas, importante por tamaño y ubicación estratégica, supondría la ampliación del recién inaugurado polígono de Araso hacia el norte. Esta opción plantea un serio contratiempo en términos ambientales ya que entra de lleno en la reserva de suelo para conectar los Lugares de Interés Comunitario (LIC) de Jaizkibel y Aiako Harria. «Es una conexión fundamental para que Jaizkibel no quede aislado, lo que provocaría serios problemas de variedad genética en su fauna», explica la representante de Ekologistak Martxan en el Consejo Asesor, Pilar Barquín. Desarrollar ese polígono «dejaría en 150 metros la anchura del corredor» y además lo bañaría de «ruidos y luces provenientes del polígono». El Gobierno Vasco recomienda al menos dos kilómetros de anchura para estos corredores. «En este caso, no pedimos tanto», dice Barquín, «pero tampoco podemos aceptar que se quede en 150 metros». Un poco más al norte, con la reforma de Gaintxurizketa «ya se han cometido errores graves para el paso de los animales y hay que evitar que se cometan más, por lo que Araso norte debería descartarse».

Al mismo paso de fauna, pero en este caso al sur, podría afectar también otro ámbito señalado en el Avance, el de Sasikoburua, cerca del McDonalds del Centro Comercial Txingudi. «Podría ser un ámbito comercial o industrial, sobre eso ya discutiremos. Lo importante es evitar esa posible afección al paso de fauna».

Menos problemas habría para desarrollar una ampliación de Oihanzabaleta. «Ya existe un polígono al lado y lo rodean la N-1 y las vías del tren, por lo que está ya muy afectado ambientalmente», concede Barquín. El problema aquí está con una explotación del sector primario que se encuentra en el ámbito, «aunque parece que la voluntad del Gobierno es

¿Donde estará el próximo Araso?

Escrito por Administrator

Lunes, 02 de Noviembre de 2009 12:16 -

respetarla y mantenerla».

Zabaleta es una zona al otro lado de la N-1, pero no lejos de las zonas mencionadas anteriormente. En este ámbito hay un compromiso de preservar los caseríos, pero cruza la muga con Hondarribia en un proyecto intermunicipal «y limita con el LICde Jaizkibel», comenta Barquín. Aunque no entre en zona protegida «hay que estudiar si podría afectarla o no».

Y poco más

Además de las mencionadas y de Olaberria, existe una opción más, también con Hondarribia, en Zubieta-Urdanibia. «Ésta está más integrada en el casco urbano por lo que las afecciones ambientales son menores», comenta la representante de Ekologistak Martxan.

A una parte del Consejo Asesor le preocupa que los espacios generados resulten, finalmente, escasos para las necesidades de empleo de Irun. «Lo que proponemos nosotros», aporta Pilar Barquín, «es un estudio profundo sobre zonas con calificación industrial que están en desuso o poco aprovechadas». Se muestra consciente de que se trata de suelos privados «pero habrá que gestionar esa situación».

Busca referencias en un estudio somero que inició la Federación de AA VVOiasso 2000. «Detectó un grado de desocupación importante. El Gobierno nos dijo que Bidasoa activo hizo algo parecido pero más profundo y esperamos que nos hagan llegar sus datos».